

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ: ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ НА УЛ. РИГАС 70, ДАУГАВПИЛС****OFFER SPACES IN RIGAS STREET 70, DAUGAVPILS**

Кадастровый №./Cadastral Nr. 05000013805

Расстояние до Риги/ Attālums līdz Rīgai

240 km

Владелец / Īrašnieks

Owner/Частная собственность

Пл. помещения / premises (m2):

300 м2

**Description/Описание**

В здании 2 этажа+пару помещений на мандсарде, также земельный участок- 460 м2. Здание отреновировано, вставлены новые окна с метал. жалюзи. Отремонтирована крыша, установлены кондиционеры, есть система охраны и пожарная сигнализация, видеонаблюдение и запасной выход с другой стороны здания.

2 storey building + attic floor and land plot 560 sq.m (parking). Building is renovated, new windows with metallic blinds, new roof with roof windows, air condition, security and fire alarm, video surveillance, emergency exit on the other side of the building.

**Location / Расположение**

	Name / Вид	Distance/Расстояние
Дорога /Access road	<input checked="" type="checkbox"/> asphalt <input type="checkbox"/> gravel <input type="checkbox"/> soil	m
Трассы / Highway	Rīga-Daugavpils, A6 A13; E262 · Grebņeva (RU border) - Rēzekne - Daugavpils - Medumi (LT border)	2 km
Порт / Port	Rīga	240 km
	Liepāja	460 km
	Ventspils	440 km
Ж/Д / Railway access	<input type="checkbox"/> on site <input type="checkbox"/> possible <input checked="" type="checkbox"/> not possible	
Аэропорт / International airport	Vilnius Rīga	180 km 250 km
Примечания / Comments	Public transport: city bus/tram.	

	Общественный транспорт- рядом остановки трамвая и автобуса, рядом Ж/Д и автовокзал.
--	---

### Коммуникации / Utilities

	Мощность и тип / Capacity and type	Distance
Электричество / Electricity	Подключено/connection	0 km
Газ/Gas	Доступно/Available	0 km
Канализация/Sewerage	Доступно /connection	0 km
Вода/ Water	Доступно /connection	0 km

### Условия / Commercial Terms

Аренда /Lease	1000 euro
Продажа/Sale	100 000 euro
	Контакт/ Contact: Janis Springis janis_springis@inbox.lv









More information/ Дополнительная информация:  
[jorens.dobkevics@daugavpils.lv](mailto:jorens.dobkevics@daugavpils.lv)